

# ANNONCES LÉGALES

Envoyé en préfecture le 05/04/2023

Reçu en préfecture le 05/04/2023

Publié le 14.04.23

ID : 026-200040459-20230329-2023\_03\_29\_503-DE

LE DAUPHINÉ LIBÉRÉ



Publiez vos marchés publics

• ledauphine.marchespublics-eurolegales.com

Publiez vos formalités

• ledauphine.viedessocietes-eurolegales.com

CONTACTS DROME ARDÈCHE

04 75 79 78 56

04 75 72 77 53

LDLlegales26@ledauphine.com

LDLlegales07@ledauphine.com



Le Journal d'Annonces Légales de référence

Mentions légales : Dans le cadre de la transparence de la vie économique, les parutions des annonces judiciaires et légales sont régies par l'Arrêté du 21 décembre 2012 modifié le 16 décembre 2019, qui fixe les règles de présentation ainsi qu'une tarification obligatoire, soit 1.91 € HT/mm colonne pour 2020.

Procédures adaptées (moins de 90000 euros)



MAIRIE DE CHARPEY

Avis d'appel à candidatures

Mme Lydie VEISSEIX - Maire - 1 place de la mairie  
26300 Charpey Tél : 04 75 59 80 55

mél : dgs@charpey.fr - web : http://www.charpey.fr  
SIRET 21260079500018

**Principale(s) activité(s) du pouvoir adjudicateur** : Services généraux des administrations publiques;

L'avis implique un marché public

**Objet** : Révision du Plan Local d'Urbanisme

**Type de marché** : Services

**Procédure** : Procédure adaptée resteinte

**Description** : Marché de service en vue de l'élaboration / révision d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU)

**Classification CPV** :

Principale : **71410000** - Services d'urbanisme

Complémentaires : **71400000** - Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

**Forme du marché** : **Quantité/étendue** :

Marché comportant une tranche ferme pour la réalisation du dossier complet du PLU, et de tranches optionnelles pour la réalisation d'OAP de secteur supplémentaires, d'OAP thématiques supplémentaires, de l'accompagnement CDPENAF

**Critères d'attribution** :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération - 70% Valeur technique de l'offre

- 30% Prix

**Remise des candidatures** : 13/02/23 à 12h00 au plus tard.

Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés : 24/02/23

Remise des offres le 24/03/23 à 12h00 au plus tard.

**Validité des offres** : 3 mois, à compter de la date limite de réception des offres.

**Renseignements complémentaires** :

voir Règlement de consultation

**Instance chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE GRENOBLE, 2 place de Verdun, BP BP 1135, 38022 GRENOBLE - CEDEX, Tél : 04 76 42 90 00

Fax : 04 76 42 22 69, mél : greffe.ta-grenoble@juradm.fr, web : http://grenoble.tribunal-administratif.fr

**Envoi à la publication le** : 13/01/23

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur :

**https://www.marches-publics.info**

339682500

Procédures adaptées (plus de 90000 euros)



MAIRIE DE ST MARCEL  
LES VALENCE

Avis d'appel public à la concurrence

M. le Maire - place de la mairie - BP 4  
26320 SAINT-MARCEL-LES-VALENCE

Tél : 04 75 58 70 03 - Fax : 04 75 58 74 34

mél : contact.mairie@saint-marcel-les-valence.fr

web : http://www.mairiesmlv.org

SIRET 21260313800018

Groupeement de commandes : Non

**Principale(s) activité(s) du pouvoir adjudicateur** : Services généraux des administrations publiques;

L'avis implique un marché public

**Objet** : Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un centre technique municipal

**Référence acheteur** : MP2023-001

**Type de marché** : Services

**Procédure** : Procédure adaptée ouverte

Technique d'achat : Sans objet

Lieu d'exécution :

Zone de Ponsoye 26320 SAINT MARCEL LES VALENCE

**Classification CPV** :

Principale : **71200000** - Services d'architecture

Complémentaires : **71210000** - Services de conseil en architecture

**Forme du marché** : Prestation divisée en lots : non

Les variantes sont exigées : Non

**Conditions de participation**

**Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat** :

**Aptitude à exercer l'activité professionnelle** :

Liste et description succincte des conditions :  
- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

En cas de candidature groupée, il est recommandé de renseigner un seul formulaire DC1. Chaque membre du groupement peut, toutefois, remplir un formulaire DC1 : tous les DC1 seront ensuite intégrés au dossier de candidature, pour être transmis à l'acheteur. Dans tous les cas, chaque membre du groupement doit produire, en complément du ou des DC1, les renseignements ou documents demandés par l'acheteur (ou formulaire DC2).

En cas de groupement conjoint, les prestations que chaque membre du groupement s'engage à exécuter doivent également être précisées dans le tableau. Lorsque la candidature est présentée sous forme de groupement solidaire, le renseignement de cette rubrique est inutile.

Si le groupement est désigné attributaire, il devra produire un document d'habilitation par les autres membres du groupement justifiant de sa capacité à intervenir en leur nom et pour leur compte, au stade de la vérification des candidatures par l'acheteur en cas de marché public autre que de défense ou de sécurité.

Aptitude à exercer : Déclaration sur l'honneur

Une déclaration sur l'honneur justifiant que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail;

**Capacité économique et financière** :

**Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis** :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

Capacité économique et financière : Chiffre d'affaires

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles (le formulaire DC2 peut être utilisé)

**Référence professionnelle et capacité technique** :

**Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis** :

1.4.1. CANDIDATURE - Capacités techniques et professionnelles : Assurance

L'attestation d'assurance RC et Décennale en cours de validité ;

- 1.4.2. CANDIDATURE - Capacités techniques et professionnelles : Ordre

L'attestation d'inscription à l'ordre des architectes en cours de validité (pour les architectes uniquement) ;

- 1.4.3. CANDIDATURE - Capacités techniques et professionnelles : Moyens humains

Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années (le formulaire DC2 peut être utilisé à cet effet);

1.4.4. CANDIDATURE - Capacités techniques et professionnelles : Titres

L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public (le formulaire DC2 peut être

utilisé à cet effet) ;

- 1.4.5. CANDIDATURE - Capacités techniques et professionnelles : Matériel

Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public (le formulaire DC2 peut être utilisé à cet effet) ;

- 1.4.6. CANDIDATURE - Capacités techniques et professionnelles : Références

Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;

Marché réservé : NON

Réduction du nombre de candidats : Non

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Non

**Critères d'attribution** :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

**Renseignements d'ordre administratifs** :

dst@saïnt-marcel-les-valence.fr

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

**Remise des offres** : 06/02/23 à 17h00 au plus tard.

**Envoi à la publication le** : 13/01/23

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur :

**http://www.mairiesmlv.org**

339677400



DRÔME  
AMÉNAGEMENT  
HABITAT

Avis d'appel public à la concurrence

Drôme Aménagement Habitat 11 Avenue de la gare ALIXAN  
BP 10250 - 26958 VALENCE - Cedex 9

Tél : 04 75 81 78 00 - Fax : 04 75 81 82 27

mél : anthony.dipalo@dromeamenagementhabitat.fr

web : http://www.dromeamenagementhabitat.fr

SIRET 49297756600024

Groupeement de commandes : Non

L'avis implique un marché

**Objet** : ARPAVON (26110) - Calade du Four - Réhabilitation / Restructuration d'une maison de village en 3 logements.

**Référence acheteur** : 23/005

**Type de marché** : Travaux

**Procédure** : Procédure adaptée ouverte

Technique d'achat : Sans objet

Lieu d'exécution : CALADE DU FOUR 26110 ARPAVON

**Durée** : 17 mois

**Forme du marché** : Prestation divisée en lots : oui

Les variantes sont exigées : Non

**Lot N° 1** - Désamiantage

**Lot N° 2** - Déconstruction / Réseaux / Fondations / Maçonnerie / Charpente / Couverture / Zinguerie / Etanchéité

**Lot N° 3** - Ravalement de Façades

**Lot N° 4** - Menuiseries extérieures et intérieures

**Lot N° 5** - Serrurerie / Métallerie

**Lot N° 6** - Plâtrerie sèche / Isolation / Peinture / Nettoyage

**Lot N° 7** - Chapes / Revêtements de sols et murs

**Lot N° 8** - Plomberie / Sanitaires / VMC

**Lot N° 9** - Electricité / Chauffage

**Conditions de participation**

**Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat** :

**Aptitude à exercer l'activité professionnelle** :

Liste et description succincte des conditions :  
Voir le règlement de la consultation.

**Capacité économique et financière** :

**Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis** :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

- 60% Prix des prestations

- 40% Valeur technique de l'offre (mémoire technique)

**Renseignements d'ordre administratifs** :

DROME AMENAGEMENT HABITAT Tél : 04 75 81 78 00

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Présentation des offres par catalogue électronique : Autorisée

**Remise des offres** : 17/02/23 à 17h00 au plus tard.

**Renseignements complémentaires** :

Avis intégral et dossier disponibles sur les sites  
www.dromeamenagementhabitat.fr et www.achatpublic.com (réf 23/005)

**Envoi à la publication le** : 13/01/23

Pour retrouver cet avis intégral, déposer un pli, allez sur :  
**http://www.dromeamenagementhabitat.fr**

339753000

Divers



COMMUNE DE  
SAINT-DONAT SUR  
L'HERBASSE

Avis de Publicité (AP)

**Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) pour un local d'activité en centre bourg de Saint-Donat -sur-l'Herbasse (26)**

**Identification de l'organisme qui lance l'AMI** : Commune de Saint-Donat sur l'Herbasse.

**Objet du marché** : la ville de Saint-Donat-sur-L'herbasse, propriétaire d'un ilot en plein coeur historique, avec un bâti disponible et un extérieur lance un Appel à Manifestation d'Intérêt pour accueillir un projet privé dans ce local d'activité.

**Lieu d'exécution** : l'ilot Dojo situé au n° 4 de la rue de Verdun et au n° 8 de la rue Hector Berlioz, se trouve inclus dans le centre historique de Saint-Donat, dans un contexte patrimonial majeur du centre bourg, la collégiale et ses abords.

L'ilot se caractérise par une emprise cadastrale de 477m² au total, un bâtiment des années 70, de 150 m² mono orienté sud, avec des accès directs sur extérieur.

**Les objectifs de l'Appel à Manifestation d'Intérêt**

Le présent AMI a pour but d'identifier un projet structurant pouvant offrir un nouveau local d'activité en centre bourg.

2 options de contractualisation sont proposées

- La location avec un bail commercial de type 3-6-9 afin d'y exercer son activité. Le loyer mensuel de départ sera à proposer dans le cadre de la candidature. L'occupant pourra exercer uniquement l'activité ou les activités notifiées dans le bail, sous peine de voir le loyer être annulé. L'ensemble des charges de fonctionnement (fluides, entretiens,...) seront à la charge du locataire qui s'engage à souscrire une police d'assurance adéquat.

- Les travaux de mise aux normes du local en vue de l'accueil de l'activité proposée par le candidat retenu seront réalisés par la ville selon le cahier des charges transmis par le candidat lors de sa réponse. Les travaux spécifiques à l'exercice de l'activité, ainsi que tous travaux et aménagement effectuée après l'installation (comme le mobilier) seront à la charge de l'occupant

- L'achat : le candidat intéressé pourra faire une offre d'achat en l'état avec la destination du local.

**La candidature et modalité de sélection**

Peut candidater toute société en activité immatriculée au répertoire des métiers ou au registre du commerce et des sociétés. Aucune contrainte de provenance géographique.

Chaque candidat est invité à prendre rendez-vous avec les services afin de visiter le local avant le dépôt de sa candidature. Le candidat doit proposer un projet d'activité à porter dans le local proposé. Ce projet devra s'attacher au maintien d'une présence commerciale équilibrée et forte sur la commune, tout en valorisant et dynamisant le commerce de proximité.

**Le comité de sélection**

Le comité de sélection composé de représentants de la commune, de l'agglo, des chambres consulaires étudiera les dossiers selon une grille d'évaluation

- Adéquation du projet avec les objectifs suscités,

- Pertinence du projet - notamment au regard de son contexte urbain de centre ancien- : originalité du concept et plus-value pour la commune, horaires et période d'ouverture,

- Crédibilité du modèle économique : adéquation du plan de financement, prévisionnel d'exploitation et mode de financement,

- Impact sur le commerce de proximité (dynamisation) et plus largement sur la commune (activité économique) ; ancrage territorial du projet,

- Capacité à mener le projet (moyens humains et matériels, connaissance du secteur et de ses problématiques et enjeux) expériences et compétences du porteur de projet,

- Une attention particulière sera portée aux projets générant une création d'emploi sur le territoire,

- Seuls les dossiers complets et dont le candidat aura visité le local au préalable pourront être proposés au comité de sélection.

**Modalités d'obtention du dossier** : Dossier à demander à l'adresse contact@ville-st-donat.fr

ou bien à retirer directement en mairie aux heures habituelles.

**Contenu du dossier de candidature** :

- Présentation du demandeur - dossier de candidature dument rempli

- Présentation du projet comprenant à minima : argumentaire sur le projet, détail du contenu programmatique, moyens mis en oeuvre, description de l'intervention dans l'existant,

- Le budget prévisionnel d'exploitation et son mode de financement,

- Le cahier des charges des travaux de mise aux normes du local pour l'exercice de l'activité proposé.

A fournir si la structure existe :

- Un extrait Kbis du RCS pour les entreprises ou immatriculation Chambre des Métiers et Artisans selon le cas, daté de moins de 3 mois,

- Copie de l'attestation d'assurance RC civile et professionnelle pour l'exercice de l'activité, en cours de validité,

- Copie de l'attestation de vigilance datée de moins de 3 mois,

- Copie de l'attestation de régularité fiscale.

**Date limite de réception des offres** : jeudi 16 mars à 12h00, à l'adresse dg@ville-st-donat.fr

Ou bien sous plis fermé portant la mention : « AMI Ilot dojo - dossier de candidature - ne pas ouvrir »

**Critères de jugement des candidatures** : le choix de la collectivité se fera sur le sérieux de l'étude du dossier, la pertinence de l'offre proposée au regard des objectifs de la commune, la nature du concept proposé et obligatoirement à l'issue d'un entretien.

**Date d'envoi à la publication** : 16/01/2023

339807200

AVIS

Plan local d'urbanisme



MONTÉLIMAR AGGLO

Avis au public

**OUVERTURE DE LA CONCERTATION DU PUBLIC RELATIVE A LA DECLARATION DE PROJET EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITE N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

**DE LA COMMUNE DE PUYGIRO**

Une Déclaration de Projet Emportant Mise en Compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) avec évaluation environnementale est en cours d'élaboration sur la commune de PUYGIRO.

L'objet de la procédure consiste à étendre la carrière de l'entreprise ROFFAT puisque l'actuel site d'extraction arrive à terme en matière de ressources et d'échecs administratives.

L'arrêté préfectoral du 6 juillet 2022 a prolongé l'autorisation d'exploiter cette carrière de roches massives calcaires de cette carrière au lieu-dit « Estropy » au titre des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) jusqu'au 23 mars 2023. Le site d'extension projeté, d'une superficie de 5 hectares, est en continuité avec le front Ouest de l'actuelle carrière. Le site actuel sera lui, réaménagé à terme, conformément aux autorisations délivrées.

L'autorité compétente en matière de PLU est la Communauté d'Agglomération MONTÉLIMAR-AGGLOMÉRATION, depuis le 27 mars 2017.

Des informations peuvent être demandées au siège de MONTÉLIMAR-AGGLOMÉRATION, à la Maison des Services Publics, 1 avenue Saint-Martin à MONTÉLIMAR (M